

**Levelek Nagyközség Önkormányzati
Képviselő-testülete**

**5/2014. (V.28.)
önkormányzati rendelete**

a közterületek elnevezéséről és a házzámozás szabályairól

Levelek Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I.
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1.§

- (1) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házzám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékoztatói és nyelvhelyességi szempontokat.
- (2) Levelek közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házzámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házzámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2.§

E rendelet alkalmazásában:

- a) *Közterület*: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény 2.§ 13. pontjában meghatározott terület.
- b) *Közterületnév*: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI.14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) *Házzám*: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

II.

A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

3. §

- (1) Levelek település belterületén és a tóparti, valamint más külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni.

- (2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.
- (3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, továbbá arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.
- (4) A település közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (5) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani.
- (6) Ha egy közterület településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik és – az elkülönüléstől számított egy éven belül – új nevet kell adni a közterületnek.
- (7) A közterület nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4.§

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás önkormányzati képviselő vagy helyi civil szervezet írásbeli kezdeményezése alapján indulhat.
- (2) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Képviselő-testület által esetileg létrehozott Közterület Elnevezéseket Előkészítő Szakmai Bizottság látja el.
- (3) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Levelek Nagyközség Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (4) A közterület elnevezéséről szóló képviselő-testületi döntést a helyben szokásos módon – az Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, a település honlapján és a helyi sajtóban stb. – közzé kell tenni.

5.§

- (1) A közterületi névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (2) A közterületi névtáblákat jól látható, az eligazodást, tájékoztatást segítő helyen, a helyszíni adottságok figyelembevételével kell elhelyezni.
- (3) A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő 1 évig átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi mellett kell elhelyezni.

III. A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK

6.§

- (1) A névvel ellátott közterületeken az ingatlanokat házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.
- (2) Külterületi ingatlant – közterületi elnevezés hiányában – helyrajzi számmal kell jelölni.
- (3) ¹Az ingatlanok házszámozását a település központjától kifelé haladva 1-től páros oldalon 2-től kezdődően növekvő számsorrendben kell megállapítani. Az utca jobb oldala páratlan, míg a bal oldal páros számozást kap. A jegyző a cím felülvizsgálatok során e szabálytól eltérhet, ha a már kialakult számozás áttekinthető és következetes rend szerint alakul és az újraszámolás több, mint 10 ingatlant érintene.
- (4) A csak egyoldalon beépíthető közterület házszám-megállapítása 1-től kezdődően folyamatosan is történhet.
- (5) Terek esetén a házszám-megállapítás 1-től kezdődően folyamatosan, az óramutató járásával megegyezően alakítandó ki.
- (6) Saroktelek esetében csak annak az oldalnak kell házszámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.
- (7) Tömbtelken kialakított többszintes épületeknél minden lépcsőházat önálló házszámmal kell ellátni.

7.§

- (1) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kisegítő jelzésként alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli betűi vagy arab számok is alkalmazhatóak.
- (2) Telekfelosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlanok esetén a kisebb számú ingatlan marad az eredeti számon, a további ingatlanok számozását pedig alátöréssel a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűinek alkalmazásával kell elvégezni.
- (3) Telekegyesítés után az ingatlanok házszámát össze kell vonni. A házszámot úgy kell feltüntetni, hogy az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

¹ Módosította a 9/2018. (X.04.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2018. X. 05-től.

- (4) Ha az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámának megállapítását úgy kell elvégezni, hogy meglévő házszámot meghagyva alátöréssel, a magyar ABC ékezet nélküli kisbetűivel kell az új lakásokat ellátni.

8.§

- (1) A házszámot az épület közterület felé néző homlokzatán, annak bejárat felőli részén kell elhelyezni.
- (2) Előkertes beépítési mód esetén, amennyiben a közterületről a házszám nem lenne olvasható, a házszámot a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.
- (3) Az ingatlan házszámot történő ellátásáról, annak folyamatos karbantartásáról és szükség szerinti pótlásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója köteles gondoskodni.
- (4) A (3) bekezdésben írt köteletségének az ingatlantulajdonos egyedi készítésű házszám elhelyezésével vagy e célra az önkormányzat által biztosított házszámot a kihelyezésével tesz eleget.
- (5) Az utcanév táblák kihelyezéséről az önkormányzat köteles gondoskodni.

Átmeneti és záró rendelkezések

9.§

- (1) E rendelet 6-7.§-ainak rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.
- (2) A Levelek településen meglévő címjegyzék és házszámozás felülvizsgálata az általános választások éve időszakának kivételével történhet azzal, hogy a felülvizsgálat költségeit az önkormányzat viseli.

10. §

E rendelet 2014. június 1. napján lép hatályba.

Borsodi László
polgármester

Dr. Spisák Ildikó
jegyző

Záradék:

A rendeletet 2014. május 28-án kihirdettem.

Dr. Spisák Ildikó
jegyző

